

Primi passi per realizzare tre minialloggi per anziani

TRINITÀ. Appaltati i lavori all'impresa trinitese Manfredi (con un ribasso dell'11%), l'Amministrazione Germanetti ha compiuto il grande passo per realizzare tre minialloggi nel sottotetto dell'ex Ospedale di Trinità, di proprietà comunale che si trova nel cuore del paese, in via Roma.

Da tempo l'Amministrazione inseguiva il progetto, rallentato dalla presenza dei chinotteri - specie protetta -, che da anni durante la bella stagione ritornano nel sottotetto dove hanno il loro nido. Finalmente il Comune ha trovato un accordo con la Regione. Studiando una via di accesso che accompagnerà i pipistrelli al loro nido secondo un percorso obbligato, è stato recuperato circa il 90% dello spazio dove saranno realizzati i minialloggi per anziani autosufficienti.

Il progetto globale - redatto dall'architetto Bossio dello studio A&T di Fossano - prevede l'allestimento di una hall nell'atrio del poliambulatorio già esistente al piano terra, tramite la quale si accederà all'ascensore che porterà al sottotetto.



Giuseppe Germanetti

Ogni alloggio, che sarà di circa 30-35 metri quadrati, avrà una camera da letto, un angolo cottura e i servizi igienici.

La formula dei minialloggi per anziani autosufficienti

rappresenta una modalità intelligente che rispetta l'autonomia di singoli o di coppie ancora indipendenti ma che - grazie a convenzioni che si andranno a studiare -, potranno avvalersi dei servizi (mensa, lavanderia, infermeria...) della vicina Residenza per anziani.

Il costo complessivo dell'operazione si aggira attorno ai 300 mila euro. Il primo minialloggio, grazie alla donazione di 50 mila euro elargiti dalla maestra in pensione Franca Costamagna (che aveva già manifestato la sua generosità verso la comunità trinitese donando 20 mila euro per il Micronido) sarà realizzato entro la primavera - prima dell'arrivo dei pipistrelli. Resta ancora da coprire la spesa per la realizzazione degli altri due minialloggi. "Una soluzione potrebbe essere quella già adot-

tata dalla Sacra Famiglia di Mondovì - spiega il sindaco Beppe Germanetti - L'istituto ha aperto a fondi privati in cambio di residenzialità per gli anni della vecchiaia con prelazione dell'uso abitativo nel momento in cui sussista il bisogno da parte del finanziatore". Una soluzione che permette di creare un servizio senza pesare troppo sulle casse comunali.

I lavori di realizzazione dei minialloggi sono stati appaltati all'impresa trinitese Manfredi Domenico (aggiudicatasi i lavori con un ribasso dell'11%), chiamata quindi ad iniziare un intervento preliminare già nelle prossime settimane, in modo che ad aprile tutto sia già predisposto per "guidare" i pipistrelli verso l'area designata. Successivamente, si realizzerà il primo minialloggio.